

Exklusive Büro-/Praxis-/Gewerbefläche in zentraler Lage

Hollerstraße 43 , 24782 Büdelsdorf

Bürofläche:	95 m ²
Mietpreis:	850,- €
Nebenkosten:	190,00 EUR pro Monat oder pro m ² (entsprechend der Angabe bei der Miete)
Verfügbar ab:	01.01.2020
Mietdauer:	langfristig, 1-2 Jahre
Objektart:	Büro- und Geschäftsgebäude
Objektzustand:	Saniert
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2017
Etage(n):	3
Anzahl der Parkflächen:	6
Heizungsart:	Gas-Heizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Qualität der Ausstattung:	Gehoben
Bodenbelag:	Teppichboden
Küche vorhanden:	Ja
DV-Verkabelung vorhanden:	Ja
Barrierefrei:	Ja
Keller:	Ja
Kautions:	2.550,00

Objektbeschreibung

Die exklusive Büro- und Praxisfläche befindet sich im EG eines hochwertig sanierten Geschäftshauses in zentraler Lage von Büdelsdorf. Das EG verfügt über eine Fläche von ca. 95 m².

Ausstattung

Die Mietfläche verfügt über zwei Büros mit einer Größe von jeweils ca. 25 m² und 54 m². Auf Mieterwunsch ist hier eine individuelle Abtrennung in weitere Büros grundsätzlich möglich. Zudem ist ein Sozialraum mit Küchenzeile und ein WC vorhanden. Parkflächen befinden sich direkt hinter dem Gebäude und können bei Bedarf angemietet werden. Ein Glasfaseranschluß ist vorhanden!

Lage

Büdelndorf liegt an der nördlichen Seite der Eider und des Nord-Ostsee-Kanals mitten in Schleswig-Holstein und grenzt direkt an die Stadt Rendsburg. Die beiden BAB A7 in Richtung Hamburg/Flensburg sowie die A210 in Richtung Kiel sind nur wenige Minuten entfernt.



Objektinfos

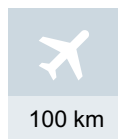
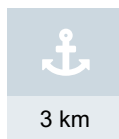
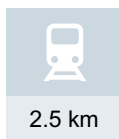
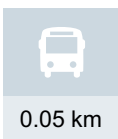
Verfügbarkeit: 01.01.2020

Größe: 95 m²

Nutzungsart: keine Angabe

Preis: 850 €

Verkehrsanbindung



Ihr Ansprechpartner

Nicole Johnson

OFFAreal GmbH

[04331 83897-12](tel:043318389712)

Nicole.Johnson@offareal.de

Bildergalerie

