

Attraktive Büroräume mit kostenlosen Parkplätzen im GTZ in Schwentidental

Lise-Meitner-Str. 1-7 , 24223 Schwentidental

Objektbeschreibung

Die Mieteinheiten liegen im Gewerbe- und Technik-Zentrum in Schwentidental. Insbesondere Existenzgründern und jungen technikorientierten Unternehmen können unter Umständen Sonderkonditionen gewährt werden. Zur Verfügung stehen Räumlichkeiten ab ca. 22,5 qm bis ca. 70,0 qm.

Die Gemeinschaftseinrichtungen des Zentrums stehen mit zur Verfügung. Das Zentrum ist verkehrstechnisch gut gelegen, besitzt eine moderne technische Infrastruktur, verfügt über zentrale Dienstleistungen wie Postabwicklung und bietet die Nutzung von Konferenz- und Besprechungsräumen für die Mieter.

Ausstattung

Objektzustand: Gepflegt
Letzte Modernisierung: 2008
DV-Verkabelung: vorhanden
Personenaufzug: vorhanden
Kantine/Cafeteria: vorhanden
Barrierefrei: ja
Starkstrom: ja
Keller: ja
Anzahl der Parkplätze: 100

REPRÄSENTATIV

Zentrale Dienstleistungen:
Telefonservice, Bürodienste, Konferenz- und Besprechungsräume, Postabwicklung, Kopierzentrale,

Breitbandangebot mit zu 1000 Mbit/Sek. im Up- und Download

Weitere Kosten u.a.:

2,95 Euro pro m² Nebenkosten

Zu den Nebenkosten gehören neben den Heizkosten z.B. Grundsteuer, Hauswartkosten, Entwässerungskosten, allgemeine Wasserverbrauchskosten, Kosten für Beleuchtung, Reinigung der Flure, Treppenhäuser und sanitären Einrichtungen, Abfallgebühren, Sachversicherungsprämien, sonstige Betriebskosten

Servicepauschale:

1,65 Euro pro m² oder mind. 90,00 Euro pro Monat

Zur Servicepauschale gehören u.a. Unterstützung durch die Geschäftsleitung z.B. bei Fragen der Kundengewinnung, Vorhalten der Gemeinschaftseinrichtungen, Beratung und Betreuung im Rahmen des GTZ-Managements, zentraler Empfangs- und Telefondienst (Empfang und Betreuung von Besuchern/Kunden, zentraler Telefondienst, Führen des Telefonnotiznachweises, Postausgang, Aufrechterhaltung der Firmenpräsenz)

Sonstiges

Ganzheitliches Betreuungskonzept bei Bedarf

- Existenzgründungsberatung
- Laufende Betreuung vor und nach der Gründung
- Individuelle Beratung in allen Fragestellungen
- Vermittlung von Kontakten
- Netzwerkbildung im Haus und nach außen

Es stehen weitere Räumlichkeiten sowie Plätze in einem Großraumbüro zur Verfügung.
Besuchen sie uns unter www.wfa.de oder rufen Sie uns an.

Wir freuen uns auf Sie.



Objektinfos



Verfügbarkeit: ab sofort

Größe: 3.000 m²

Nutzungsart: keine Angabe

Preis: auf Anfrage

Verkehrsanbindung

				
0.4 km	9 km	8 km	9 km	92 km

Ihr Ansprechpartner



Christian Kliesow

Wirtschaftsförderungsagentur Kreis Plön GmbH

[04307-900-122](tel:04307-900-122)

[klielow@wfa.de](mailto:kliesow@wfa.de)

Bildergalerie

